



Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 13. Dezember 2011



Bei der Instandstellung werden Ansprüche von Natur und Bewirtschafter gleichermassen berücksichtigt, indem die Trockenmauern belassen und saniert sowie der Strassenkörper mit einem Riegel verstärkt werden.



Alte Schollbergstrasse vorläufig noch gesperrt

Die Abschlussarbeiten an der Hohwand sind sauber ausgeführt worden. Die Strasse wirkt überall aufgeräumt und gut begehbar. Auch der Zugang vom Pflanzgarten her ist ausgeholt und geräumt worden. Orientierungstafeln an beiden Enden der Strecke weisen aber vorderhand darauf hin, dass die Strasse noch nicht begehbar ist. Weshalb?

Durch den Steinbruchbetrieb im 19. Jahrhundert wurde die alte Strasse über dem Parkplatz Schollberg vollständig unterbrochen. Im Sommer 2011 ist der Fels vollständig gesäubert worden, noch aber muss die entstandene Lücke überbrückt werden. Im Laufe des Jahres 2012 soll voraussichtlich ein leichter Stahlsteg eingebaut werden, der frei auskragend die Lücke überbrücken wird. Eine sichere und wirtschaftlich tragbare Lösung, die ohne weitere Eingriffe in die Felswand auskommt, deren Stabilität nicht über alle Zweifel erhaben ist. Gleichzeitig wird auch ein Sicherheitszaun im anschliessenden Teilstück bis zur Stützmauer an der Hohwand eingebaut. Sobald dies ausgeführt ist, kann die alte Schollbergstrasse auf diesem Teilstück wieder eröffnet und über einen Umgehungsweg mit dem Pflanzgarten verbunden werden. Damit wird die erste Projektetappe erfolgreich abgeschlossen sein.

Baubewilligungen im Ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: Schreinerei Willi Leuzinger, Stationsweg 1, Weite

Bauvorhaben: Anbau Lagerräume / Einbau Büroräume

Zone: WG3

Standort: Parz.Nr. 3360, Vers.Nr. 2444, Stationsweg 1, Weite

Bauherrschaft: Marty Immobilien und Verwaltungs AG, Bleiche 5, Azmoos

Bauvorhaben: Ausbau der bestehenden Wohnung mit Balkon / Änderungen Fassadenöffnungen / Erhöhung Terrasse / Eingangsüberdachungen

Zone: K3

Standort: Parz.Nr. 306, Vers.Nr. 1489 und 1490, Unterdorf und Gatina 4, Azmoos

Bauherrschaft: Marty-Marthy Franz u. Fabienne, Feldgass 12, Azmoos

Bauvorhaben: Umnutzung und Erweiterung Schreinerei in Einfamilienhaus

Zone: WG3

Standort: Parz.Nr. 781, Vers.Nr. 1258, Schützenhausweg 1, Azmoos

Baubewilligungen im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Immobiliengesellschaft Restaurant Linde, Hauptstr. 84, Trübbach

Bauvorhaben: Umnutzung Sitzungszimmer in Fumoir

Zone: K3

Standort: Parz.Nr. 534, Hauptstr. 84, Trübbach

Bauherrschaft: Politische Gemeinde Wartau

Bauvorhaben: Torsanierung

Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 2343, Vers.Nr. 962, Dorfstr. 55, Oberschan

Bauherrschaft: Wirth Martin, Walchistr. 18, Azmoos

Bauvorhaben: Überdachung Sitzplatz

Zone: W3

Standort: Parz.Nr. 3534, Walchistr. 18, Azmoos



Betagtenheimbetrieb: Taxordnung 2012 / Genehmigung

Die Heim- und Betreuungstaxen bleiben unverändert. Die Pflgetaxen sind gemäss Kosten-Leistungsrechnung 2010 in den Stufen 7 – 12 nicht kostendeckend und werden ab 1.1.2012 angepasst:

Stufen 7 – 9 um Fr. 25.00 und

Stufen 10 – 12 um Fr. 75.00.

Die Erhöhung der Pflgetaxen geht zulasten der Pflegefinanzierung (Kantone und Gemeinden) und belastet die Bewohner finanziell nicht.

Erstellung Parkplatzanlage mit Taxomat sowie Toiletten beim Schollberg, Trübbach Arbeitsvergaben

Die Verkehrsfläche der alten Kantonsstrasse wird in Parkfläche umgenutzt. Dafür wird eine neue Ein-/Ausfahrt in die Staatsstrasse sowie bekieste Parkplätze erstellt. Die Parkplatzanlage wird mit einem Taxomat versehen. In einer Felsnische bei der Kletterwand werden mobile Trocken-WC's installiert.

Die Baumeisterarbeiten wurden im Einladungsverfahren an die Werner Marty AG, Azmoos, vergeben.

Das Ingenieurbüro Egeter + Tinner AG, Haag, wird mit der Bauleitung beauftragt.

Der Auftrag für die Lieferung eines Taxomat mit Solarbetrieb geht an die Firma Taxomex AG, Zürich.

Landumlegung Malans

Der Gemeinderat informierte am 13.12.2011 in Malans Grundeigentümer und Interessierte über das Projekt Landumlegung Malans. Die Gemeinde Wartau verfolgt das Ziel der inneren Verdichtung, indem bestehendes Potenzial in den bereits eingezonten Dorfteilen für Überbauungen oder Erweiterungen genutzt werden kann. In Malans ist ein grosses Potenzial für eine Erneuerung vorhanden, da viele Ökonomiegebäude und Ställe nicht mehr landwirtschaftlich genutzt werden. Das Vorgehen der Umnutzung ist bodensparend, da bereits bestehende Flächen besser in der Fläche und allenfalls in der Höhe genutzt werden können.

Öffnungszeiten Weihnachten/Neujahr

Am Freitag, 23. Dezember 2011, und am Freitag, 30. Dezember 2011, sind die Schalter im Rathaus ganztags bis 17.00 Uhr geöffnet. Am Montag, 26. Dezember 2011, und am Montag, 2. Januar 2012, bleibt das Rathaus geschlossen. Ansonsten gelten zwischen Weihnachten/Neujahr die normalen Schalteröffnungszeiten.

Weihnachtswünsche und Glückwünsche zum Neuen Jahr

Geschätzte Leserin, geschätzter Leser – liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger. Der Gemeinderat und die Mitarbeitenden der Gemeinde danken für die gute Zusammenarbeit im 2011 und wünschen Ihnen und Ihren Angehörigen ein frohes Weihnachtsfest, ein glückliches Neues Jahr, verbunden mit privatem und beruflichem Erfolg sowie bester Gesundheit. Wir freuen uns, wenn Sie sich auch im neuen Jahr für unsere Gemeindebelange interessieren und aktiv am Gemeindeleben teilnehmen. Herzlichen Dank und alles Gute!