



## Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 28. Mai 2013

### Baubewilligungen im Ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: Müller Azmoos AG, Plattis 5, Weite  
Bauvorhaben: Landwirtschaftliche Verwertung von Karotten-Waschschlamm  
Zone: L und GN – Bauen ausserhalb Bauzone  
Standort: Parz.Nr. 565, Heuwiesenweg, Weite  
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: Personalvorsorgestiftung der OC Oerlikon Balzers AG, Föhrenweg 5, Trübbach  
Bauvorhaben: Sanierung Balkonverglasung  
Zone: W4  
Standort: Parz.Nr. 3207, Vers.Nr. 2276/2277, Dornau 1/2, Trübbach

Bauherrschaft: Cinquemani Giuseppe u. Amato Cinquemani Artemia, Zelgstr. 3, Rorschacherberg  
Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Garage  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 3704 (30'126), Rössliweg, Weite

### Baubewilligungen im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Kuratli-Gasser Alfred u. Esther, Rufen 5, Oberschan  
Bauvorhaben: Installation einer Luft-Wasser-Wärmepumpe (Ersatz Ölheizung)  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 1236, Rufen 5, Oberschan

Bauherrschaft: Stüber-Büchi Roland u. Ruth, Unterdorf 4, Azmoos  
Bauvorhaben: Erstellung Gartenhaus  
Zone: K3  
Standort: Parz.Nr. 192, Unterdorf 4, Azmoos

### Liegenschaft bei der Kirche – Abbruch und Neubau

In Gretschins sind die Abbrucharbeiten der Liegenschaft ehemals Seifert im Eigentum der Gemeinde Wartau aufgenommen worden. Erstellt wird eine Liegenschaft mit zwei Wohneinheiten samt Schutzplätze, da in Gretschins noch nicht genügend Schutzraum für die Bevölkerung bereitsteht.

Bei der Projektierung wurde die Denkmalpflege des Kantons miteinbezogen, da es sich in Gretschins um ein Ortsbild von nationaler Bedeutung handelt. Die Fertigstellung des Neubaus ist voraussichtlich – je nach Winter – auf Ende April 2014 vorgesehen.

Der Gemeinderat verzichtet auf das Anliegen der Kirchgemeinde Wartau-Gretschins, im Grundbuch zulasten des Neubaus das Dulden des Kirchengeläuts einzutragen, es sei denn alle anderen Grundeigentümer würden einem solchen Eintrag zustimmen.

### Besichtigung Toldo Recycling AG in Weite

Der Gemeinderat besichtigte am 28. Mai 2013 die Toldo Recycling AG in Weite und liess sich durch die Verantwortlichen das Areal mit ihren Aufbereitungs- und Brecheranlagen zeigen.

Die Firma Toldo Recycling verwertet im Bereich Baustoffrecycling Materialien mehr als nur einmal. Dies tun sie mit grosser Sorgfalt in qualitätsgeprüften Verfahren und in der Schaffung von neuen Produkten (z.B. Kaltmischfundation KMF). Dabei arbeitet sie eng mit Planern und Amtsstellen im Bereich Umweltschutz und Technik zusammen.