



## Aus den Ratsgeschäften von Wartau

### Ortsplanungsrevision Wartau

Während der öffentlichen Auflage der Ortsplanungsrevision der Gemeinde Wartau vom 02. Februar bis 03. März 2026 sind insgesamt neun Einsprachen eingegangen.

Ein Ausschuss der Steuerungsgruppe wird diese nun sichten, prüfen und das weitere Vorgehen zu jeder einzelnen Einsprache vorbereiten. Die entsprechenden Anträge werden anschliessend dem Gemeinderat Wartau vorgelegt, der über die einzelnen Einsprachen entscheidet.

### Sanierung Dorfstrasse, G1, Nr. 1.3, Malans / Vergabe Bauingenieurleistungen

Die Dorfstrasse, G1, Nr. 1.3, Malans, weist auf der gesamten Länge einen wesentlichen Sanierungsbedarf auf. Aufgrund diverser netzförmiger sowie Längs-Risse und Senkungen soll die Dorfstrasse in zwei Etappen (1. Etappe: Alter Konsum bis Bettlerstein, 2. Etappe: südl. Dorfeingang bis Alter Konsum) saniert werden. Die Bauingenieurleistungen wurden im freihändigen Verfahren Statiq Bauingenieure AG, Flums, vergeben.

### Sanierung Dorfstrasse, G1, Nr. 1.8, Fontnas / Vergabe Bauingenieurleistungen

Die Dorfstrasse, G1, Nr. 1.8, Fontnas, weist auf der gesamten Länge einen wesentlichen Sanierungsbedarf auf. Aufgrund diverser netzförmiger sowie Längs-Risse und Senkungen soll die Dorfstrasse in drei Etappen saniert werden.

Die erste Etappe Abschnitt Gapluomweg bis Erasmusweg bzw. die zweite Etappe Abschnitt Erasmusweg bis Alte Gasse sowie die dritte und letzte Etappe Abschnitt Alte Gasse bis Eingangs Weite sollen in Abstimmung auf die verschiedenen Werkleitungs-Bauvorhaben realisiert und umgesetzt werden.

Die Bauingenieurleistungen wurden im freihändigen Verfahren an die wlv Bauingenieure AG, Mels, vergeben.

### Baubewilligung im vereinfachten Verfahren

Baugesuch: Giovanni u. Hedwig Pietrafesa-Kühni, Alte Gasse 1, Weite

Bauvorhaben: Stützmauer

Zone: Wohnzone W2

Standort: Parz.Nr. 1825, Vers.Nr. 3461, Alte Gasse 1, Weite

### Baubewilligungen im Meldeverfahren

Baugesuch: Christian Dürr-Müller, Langfuri 4, Oberschan

Bauvorhaben: wärmetechnische Dachsanierung

Zone: Weilerzone

Standort: Parz.Nr. 1451, Vers.Nr. 593, Murris 4/6, Weite

Baugesuch: Rade u. Ruzica Bogicevic, Hauptstr. 116, Weite

Bauvorhaben: Umgebungsgestaltung

Zone: Wohnzone W2

Standort: Parz.Nr. 3762, Vers.Nr. 3855, Hauptstr. 116, Weite



POLITISCHE GEMEINDE  
**WARTAU**

Poststrasse 51  
9478 Azmoos  
Tel. 058 228 20 50  
info@wartau.ch

Baugesuch: Martina Gadola-Thöny, Ausserdorf 2, Azmoos  
Bauvorhaben: Dachsanierung (Garage)  
Zone: Dorfkernzone DK3  
Standort: Parz.Nr. 57, Vers.Nr. 1585, Ausserdorf 4a.2, Azmoos