

## Handänderungen vom 1. Oktober bis 31. Dezember 2025

**Bertrams Irene**, Mols, an **Velautham Srikrishnarajah und Fischer Velautham Rebekka**, Sevelen (ME zu 1/2), die Liegenschaft Nr. 846, Hauptstrasse 98, Weite (Einfamilienhaus, Scheune und 692 m<sup>2</sup>)

**Sabani Isak**, Azmoos, an **Šabani Makfire**, Azmoos, 1/2 ME an Stockwerkeigentum Nr. S10395, Fuchsbüelstrasse 11, Trübbach, StWE-WQ 134/1000 (3 1/2-Zimmerwohnung) und Nr. S10396, Fuchsbüelstrasse 11, Trübbach, StWE-WQ 215/1000 (2 1/2-Zimmerwohnung mit Abstellräumen)

**Sabani Riad**, Trübbach, an **Sabani Medine**, Trübbach, 1/4 ME an Stockwerkeigentum Nr. S10391, Fuchsbüelstrasse 11, Trübbach, StWE-WQ 191/1000 (5 1/2-Zimmerwohnung) und an 1/2 ME an Nr. S10393, Fuchsbüelstrasse 11, Trübbach, StWE-WQ 133/1000 (3 1/2-Zimmerwohnung)

**Sabani Blerim**, Trübbach, an **Sabani-Memeti Teuta**, Trübbach, 1/2 ME an Stockwerkeigentum Nr. S10392, Fuchsbüelstrasse 11, Trübbach, StWE-WQ 163/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung) und an Nr. S10394, Fuchsbüelstrasse 11, Trübbach, StWE-WQ 164/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

**Zogg Andreas und Klaudia**, Oberschan (ME zu 1/2), an **Maron Eva**, Fontnas, die Liegenschaft Nr. 2542, Profasonweg 10, Fontnas (Einfamilienhaus und 1'095 m<sup>2</sup>)

**Hartmann Karl**, Vals, an **Karl-H Immo AG**, Azmoos, die Liegenschaft Nr. 681, Prapafir (1'076 m<sup>2</sup>)

**EG Tischhauser Hans**, Azmoos (GE), an **SOVISO Immobilien AG**, Grabs, die Liegenschaft Nr. 859, Hauptstrasse 66, Weite (Einfamilienhaus und 295 m<sup>2</sup>)

**Büchler Beatrice**, Buchs SG, an **Büchler Vivien**, Kilchberg, die Liegenschaft Nr. 1371, Schärgiessen (878 m<sup>2</sup>)

**Girardier Viviane**, Balgach, an **Alcinia SA**, Balgach, die Liegenschaften Nr. 2314, Sabarra 12, Oberschan (Mehrfamilienhaus mit Schulungsraum und Gästezimmer, Garage, Schopf und 1'823 m<sup>2</sup>) und Nr. 2316, Sabarra (444 m<sup>2</sup>)

**Girardier Viviane**, Balgach, an **Alcinia SA**, Balgach, die Liegenschaft Nr. 2290, Stutz 5, Oberschan (Einfamilienhaus, Schopf mit Gartenlaube und 449 m<sup>2</sup>)

**Seifert Bruno**, Gretschins, an **Elektro- und Wasserkorporation Wartau**, Azmoos, die Liegenschaft Nr. 3807, Verschlinis (1'053 m<sup>2</sup>)

**Bucher Franz und Theres**, Weite (ME zu 1/2), an **Politische Gemeinde Wartau**, Azmoos, die Liegenschaft Nr. 858, Hauptstrasse 46, Weite (Lager, Garagen und 1'137 m<sup>2</sup>)

**Good Stefanie**, Trübbach, an **Eggenberger Hans**, Weite, 1/2 ME an den Liegenschaften Nr. 929, Hinterweite 6, Weite (Einfamilienhaus und 683 m<sup>2</sup>) und Nr. 3729, Walchi (1'019 m<sup>2</sup>)

**Jakupi Abdilselam**, Weite, an **Jakupi Jasem**, Weite, 1/2 ME an Liegenschaft Nr. 3134, Hauptstrasse 78, Weite (Reiheneinfamilienhaus und 388 m<sup>2</sup>)

**Hartmann Franziska**, Seelisberg, an **Jakupi Jasem**, Weite, die Liegenschaft Nr. 3144, Hauptstrasse 80, Weite (Reiheneinfamilienhaus und 211 m<sup>2</sup>)

**Eugster Peter**, Azmoos, an **Vester Tibor und Lex Orsolya**, Azmoos (ME zu 1/2), die Liegenschaft Nr. 4, Hof 69, Azmoos (Einfamilienhaus, Schopf/Tankraum, Schopf und 470 m<sup>2</sup>)

**EG Grünenfelder Paul**, Sargans (GE), an **Grünenfelder Donat**, Sargans, die Liegenschaften Nr. 2765, Walserberg 15, Azmoos (Häuschen, Scheune und 30'995 m<sup>2</sup>) und Nr. 2749, Puzzberg (5'218 m<sup>2</sup>)

**Berger Katharina**, Azmoos, an **Dietsch Patrick**, Azmoos, die Liegenschaft Nr. 252, Rietweg 8, Azmoos (Einfamilienhaus, Garage und 361 m<sup>2</sup>)

**Gonzen Liegenschaften AG**, Azmoos, an **Kasolli Zyber und Besire**, Mels (ME zu 1/2), das Stockwerkeigentum Nr. S10149, Walchiweg 2, Azmoos, StWE-WQ 122/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

**Engler Marlies**, Werdenberg, an **Engler Michael**, Weite, die Liegenschaft Nr. 3272, Alte Gasse 9, Weite (Einfamilienhaus, Gebäude, Gebäude und 2'530 m<sup>2</sup>)

**EG Frischknecht Fritz**, Trübbach (GE), an **Spirit Immo AG**, Widnau, die Liegenschaft Nr. 421, Hauptstrasse 78, 80, Trübbach (Wohnhaus, Wohnhaus, Holzschopf und 786 m<sup>2</sup>)

**EG Frischknecht Elisabeth**, Trübbach (GE), an **Spirit Immo AG**, Widnau, die Liegenschaften Nr. 536, Hauptstrasse 74, Trübbach (Scheune, Scheune, Wohn- und Geschäftshaus und 1'223 m<sup>2</sup>) und Nr. 537, Hauptstrasse 72, Trübbach (Scheune mit Garage, Metzgerei mit Wohnung und ehemaliges Hotel-Restaurant, ehemaliges Schlachthaus, Scheune mit Garagen und 1'482 m<sup>2</sup>)

**EG Zogg Hans**, Weite (GE), an **Berca Immobilien AG**, Igis, das Stockwerkeigentum Nr. S10177, Bahnweg 1, Trübbach, StWE-WQ 110/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

**Good Madeleine**, Azmoos, an **Good Markus**, Vilters, die Liegenschaft Nr. 349, Wise (3'860 m<sup>2</sup>)

**Good Madeleine**, Azmoos, an **Rupf Esther**, Azmoos, die Liegenschaft Nr. 3717, Wise (2'500 m<sup>2</sup>)

**EG Kammerer Emil**, Jona (GE), an **Schmeh Heidi**, Jona, das selbständige und dauernde Recht Baurecht Nr. D30026, Alpenstrasse 48, Oberschan (Ferienhaus und 604 m<sup>2</sup>)

**EG Kammerer Babetta**, Jona (GE), an **Schmeh Heidi**, Jona, die Liegenschaften Nr. 298, Gibmernix (346 m<sup>2</sup>); Nr. 2381, Spitzägger (3'017 m<sup>2</sup>) und Nr. 2447, Madruol (8'051 m<sup>2</sup>); 1/2 ME an Liegenschaft Nr. 2583, Malanser Berg (826 m<sup>2</sup>) sowie das Anteilsrecht Nr. M1/19, Palfris (3/4 Stoss Weidenutzungsrechte)

**EG Schweizer Peter**, Trübbach (GE), an **Schweizer Renate**, Trübbach, das Stockwerkeigentum Nr. S10346, Hauptstrasse 86, Trübbach, StWE-WQ 219/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

**Sulser Hans**, Oberschan, an **Tschirky Iris**, Mels, die Liegenschaften Nr. 2143, Schneggenghag 2, Oberschan (Einfamilienhaus, Scheune, Scheune, Schopf und 22'818 m<sup>2</sup>); Nr. 2555, Ergellen 1, Oberschan (Einfamilienhaus, Scheune, Scheune, Schopf, Scheune und 62'792 m<sup>2</sup>); Nr. 2559, Reggella (Scheune und 9'007 m<sup>2</sup>); Nr. 2567, Vies (Scheune und 11'041 m<sup>2</sup>); Nr. 2568, Tuf (Scheune und 31'000 m<sup>2</sup>) und Nr. 2573, Vies (Scheune und 9'550 m<sup>2</sup>)

**Realplanbau AG**, Widnau, an **Młotek Krzysztof und Joanna**, Azmoos (GE), das Stockwerkeigentum Nr. S10557, Poststrasse 34, Azmoos, StWE-WQ 188/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

**Ortsgemeinde Wartau**, Azmoos, gewährt **Gubser Erich**, Wangs, das selbständige und dauernde Baurecht für eine weitere Teilfläche von 209 m<sup>2</sup>, zusätzlich aufgenommen zum bestehenden Grundstück Nr. D30048, Hauptstrasse 3, Weite

**Vetsch Werner und Maria**, Oberschan, an **Vetsch Urs**, Zuoz, die Liegenschaft Nr. 2310, Dorfstrasse 58, Oberschan (Einfamilienhaus und 335 m<sup>2</sup>)

**Realplanbau AG**, Widnau, an **Kehrel Adrian und Nora**, Azmoos (ME zu 1/2), das Stockwerkeigentum Nr. S10555, Poststrasse 34, Azmoos, StWE-WQ 192/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

**Trabelsi Henda**, Sevelen, an **Trabelsi Adel**, Sevelen, 1/2 ME an der Liegenschaft Nr. 546, Hauptstrasse 71, 73, Trübbach (Zweifamilienhaus mit Einliegerwohnung, Garage, und 352 m<sup>2</sup>)

**Schlegel Christian**, Weite, an **Schlegel Stefan-Christian**, Fontnas, die Liegenschaften Nr. 3183, Hörnli 1, Weite (Zweifamilienhaus, Scheune, Remise und 5'001 m<sup>2</sup>) und Nr. 794, Gaseanz (1'545 m<sup>2</sup>) sowie das Anteilsrecht Nr. M1/46, Palfris (7 3/4 Stösse Weidenutzungsrechte)

#### **Abkürzungen**

ME = Miteigentum  
StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote  
EG = Erbengemeinschaft  
GE = Gesamteigentümer

9478 Azmoos, 16. Januar 2026