POLITISCHE GEMEINDE
WARTAU

Poststrasse 51
9478 Azmoos
Tel. 058 228 20 50
info@wartau.ch

Handänderungen vom 1. April bis 30. Juni 2025

Marty Adrian, Trübbach, an **Künzler Simon**, Gossau SG, die Liegenschaft Nr. 493, Schützengüetli (4‘203 m^2)

Restaurant-Pizzeria Firenze AG, Weite, an **RIVEDO AG**, Wilen b. Wollerau, die Liegenschaft Nr. 1779, Hauptstrasse 84, Weite (Wohn- und Gasthaus, Tankgebäude, Garage, Gartenwirtschaft und 1‘281 m^2)

EG Zogg Hans, Weite (GE), an **Lambiel Michael**, Trübbach, die Liegenschaft Nr. 3786, Versplanis (14‘377 m^2)

Sanzillo Arsen und Rosita, Trübbach (ME zu 1/2), an **Derrez Clément und Andrea**, Azmoos (ME zu 1/2), das Stockwerkeigentum Nr. S10503, Feldgass 7, Azmoos, StWE-WQ 119/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

Steck Werner, Maienfeld, an **Sanzillo Arsen und Rosita**, Azmoos (ME zu je 396/1000) und **Gulli Giuseppe und Maria**, Trübbach (ME zu je 104/1000), die Liegenschaft Nr. 157, Fährhüttenstrasse 8, Trübbach (Einfamilienhaus, Gerätehaus und 1‘474 m^2)

Ammann Werner, Alanya / Türkiye, an **Ajdari Reshad und Redjije**, Weite (ME zu 1/2), das Stockwerkeigentum Nr. S10158, Grünfeldweg 4, Weite, StWE-WQ 142/1000 (5 1/2-Zimmerwohnung)

Grünberg Immobilien AG, Buchs SG, an **Niggli Rudolf und Wiederkehr Marlis**, Trübbach (ME zu 1/2), das Stockwerkeigentum Nr. S10544, Hauptstrasse 62, Trübbach, StWE-WQ 34/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

Frischknecht Fritz, Trübbach, an **Stöber Christian**, Azmoos, die Liegenschaft Nr. 3593, Under Prapafir (638 m^2)

Sätteli Madeleine, Oberschan, an **Sätteli Samuel**, Oberschan, die Liegenschaft Nr. 2234, Gässli 4, Oberschan (Einfamilienhaus, Schopf, Scheune und 1‘165 m^2)

Gabathuler Heinrich, Burgdorf, an **NIMOS GmbH**, Buchs SG, die Liegenschaft Nr. 2285, Stutz 1, Oberschan (Wohn- und Gasthaus, Scheune/a. Saal und 1‘300 m^2)

Kranz Alexandra, Nendeln / Liechtenstein, an **Küng Michael und Seraina**, Fontnas und **Neff Roland**, Fontnas (ME zu 1/3), die Liegenschaft Nr. 1328, Im Zagg 2, Fontnas (Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung und 616 m^2)

Benz Urs und Erika, Azmoos (ME zu 1/2), an **Benz Simon und Stücheli Tanja**, Azmoos (ME zu 1/2), die Liegenschaft Nr. 705, Oberer Langacker 7, Azmoos (Einfamilienhaus und 596 m^2)

Gabathuler Mathias, Fontnas an **Zogg Christian**, Weite, die Liegenschaften Nr. 1653, Plattastutzweg 1a, Fontnas (Scheune und 783 m^2); Nr. 1783, Boschgis (2’143 m^2); Nr.

1795, Partela (15'488 m^2); Nr. 1808, Plattis (10'574 m^2); Nr. 1846, Vermeil (2'583 m^2); Nr. 1847, Vermeil (3'326 m^2); Nr. 1852, Malin (8'392 m^2); Nr. 1916, Tobel (5'161 m^2); Nr. 1939, Sonnenberg (323 m^2); Nr. 1946, Sonnenberg, Tobel (Scheune und 8'092 m^2); Nr. 2022, Vildonga (10'672 m^2); Nr. 3596, Schaber, Wisliberg (23'118 m^2) und das Anteilsrecht Nr. M1/74, Palfris (7 Stösse Weidenutzungsrechte)

Schlegel Ursula, Triesenberg / Liechtenstein, an **Schlegel Julia**, Buchs SG, die Liegenschaft Nr. 388, Im böse Tritt (2'311 m^2)

Politische Gemeinde Wartau, Azmoos, an **Ortsgemeinde Wartau**, Azmoos, 2/3 ME an Stockwerkeigentum Nr. S10025, Poststrasse 54, Azmoos, StWE-WQ 264/1000 (ehemalige Posträumlichkeiten und 4 1/2-Zimmerwohnung)

Ortsgemeinde Wartau, Azmoos, an **Politische Gemeinde Wartau**, Azmoos, 1/3 ME an Stockwerkeigentum Nr. S10024, Poststrasse 54, Azmoos, StWE-WQ 736/1000 (ehemalige Bankräumlichkeiten und 4 1/2-Zimmerwohnung)

EG Gabathuler Ulrich, Oberschan (GE), an **Müller Gregor**, Oberschan, die Liegenschaft Nr. 2282, Dorfstrasse 64, Oberschan (Einfamilienhaus und 202 m^2)

Wegkorporation Mazifer - Matug, Azmoos, an **Matugerwegunternehmen Wartau**, Azmoos, die Liegenschaft Nr. 2656, Matug, Zagg (Trafostation und 2'859 m^2)

Rieder Susanne, Münsingen, an **Forrer David**, Weite, die Liegenschaft Nr. 971, Murriser Riet (2'940 m^2)

Rieder Susanne, Münsingen, an **Freuler Markus**, Fontnas, die Liegenschaft Nr. 1895, Munzaflin (15'512 m^2)

EG Diehl Walter, Kilchberg ZH (GE), an **Diehl Werner**, Kilchberg ZH, die Liegenschaften Nr. 1254, Sitzbüel (28'429 m^2) und Nr. 2760, Walserberg 18, Azmoos (Ferienhaus und 2'491 m^2)

Personalvorsorgestiftung der OC Oerlikon Balzers AG, Trübbach, an **1291 Die Schweizer Anlagestiftung**, Zürich, die Liegenschaft Nr. 3207, Dornau 1, 2, 3 und Dornaustrasse 7, 7a, 8, Trübbach (Mehrfamilienhäuser und 5'698 m^2)

EG Adank-Beusch Fritz, Triesen / Liechtenstein (GE), an **Furlan Silvia**, Büttikon AG, **Vanella Brigitta**, Zürich, **Negele Stephan**, Triesen / Liechtenstein und **Negele Alfred**, Triesen / Liechtenstein (ME zu 1/4), die Liegenschaften Nr. 2286, Schulhausweg 4, Oberschan (Einfamilienhaus, Scheune und 514 m^2) und Nr. 2354, Galein (1'780 m^2)

EG Frick Veronika, Azmoos (GE), an **Wenk Cyrill und Sabrina**, Trübbach (ME zu 1/2), die Liegenschaften Nr. 398, Obertrübbach 35, Trübbach (Einfamilienhaus und 677 m^2); Nr. 399, Obertrübbach (Scheune und 206 m^2) und Nr. 415, Gomser (90 m^2)

Grünberg Immobilien AG, Buchs SG, an **Bernold Andreas und Alexandra**, Azmoos (ME zu 1/2), das Stockwerkeigentum Nr. S10545, Hauptstrasse 62, Trübbach, StWE-WQ 38/1000 (4 1/2-Zimmerwohnung)

Caprez Emil, Uster, an **Caprez Tino**, Rüti ZH, die Liegenschaft Nr. 750, Feldriet (2'218 m^2)

Hanselmann Maria, Weite, an **Neue Wohnbau AG**, Baar, die Liegenschaften Nr. 942, Schulhausstrasse 2, Weite (Wohnhaus mit Restaurant und 1‘030 m^2) und Nr. 946, Weite (629 m^2)

Abkürzungen
ME = Miteigentum
StWE-WQ = Stockwerkeigentums-Wertquote
EG = Erbengemeinschaft
GE = Gesamteigentümer

9478 Azmoos, 7. Juli 2025