



Aus den Ratsgeschäften von Wartau

Einladung zur Informationsveranstaltung «Neu- und Erweiterungsbau Schulstandort Weite» Montag, 29. April 2024, 19.30 Uhr in der Aula des Oberstufenzentrums Seidenbaum, Trübbach

Aufgrund der Resultate der Bedarfsprognose für die Schulraumentwicklung der ganzen Gemeinde und der Möglichkeit des Erwerbs der angrenzenden Liegenschaft «Brülisauer» in Weite im Jahr 2022 konnte eine räumliche Gesamtstrategie für den Schulstandort Weite erarbeitet werden. Diese umfasst allfällige Weiterentwicklungsmöglichkeiten bis ins Jahr 2040.

Der Gemeinderat und das Architektenteam stellen der interessierten Bevölkerung anlässlich eines Informationsabends gerne das Vorprojekt «Neubau Kindergarten und Erweiterung Schulstandort Weite» vor.

Am 9. Juni 2024 wird über die Vorlage resp. über den Planungs- und Baukredit an der Urne abgestimmt. Der Gemeinderat freut sich auf ein reges Interesse.

Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren

Baugesuch: Zogg-Dütschler Peter u. Andrea, Heuwiesenweg 3, Weite
Bauvorhaben: Umbau und Sanierung Einfamilienhaus (Projektänderung: vollständiger Abbruch Untergeschoss)

Zone: Landwirtschaftszone

Standort: Parz.Nr. 1680, Vers.Nr. 2306, Hinterbongertweg 10, Gretschins

Baugesuch: Jarc David u. Letizia, Unterfeldweg 19, Weite
Bauvorhaben: Installation Luft-Wärmepumpe (Ersatz Ölheizung)

Zone: Wohnzone W2

Standort: Parz.Nr. 307, Vers.Nr. 2805, Unterfeldweg 19, Weite

Baugesuch: Gonzen Liegenschaften AG, Seidenbaumstr. 50, Azmoos

Bauvorhaben: Abbruch und Wiederaufbau Berggasthaus Gonzen / Einbau Feuerungsaggregate mit Abgasanlagen / PV-Anlagen und thermische Solaranlage

Zone: Landwirtschaftszone

Standort: Parz.Nr. 2752, Vers.Nr. 2027, Rieterweg 6, Azmoos

Baugesuch: Swisscom (Schweiz) AG, Ringstr. 32, Chur

Bauvorhaben: Umbau der best. Mobilfunkanlage für Swisscom (Schweiz) AG mit neuen Antennen / WARH

Zone: Landwirtschaftszone

Standort: Parz.Nr. 565, Cholau, Weite

Baugesuch: Omlin Rainer u. Schlegel Bettina, Mebaweg 3, Weite

Bauvorhaben: Abbruch EFH mit Stall / Neubau EFH / Wärmepumpe mit Erdwärmesonden

Zone: Wohnzone W2

Standort: Parz.Nr. 925, Vers.Nr. 1986/1987, Mebaweg 5, Weite



Baugesuch: Gabathuler Reto, Bünt 3, Azmoos
Bauvorhaben: Installation Luft-Wärmepumpe (Ersatz Ölheizung)
Zone: Wohnzone W3
Standort: Parz.Nr. 1145, Vers.Nr. 1807, Bünt 3, Azmoos

Baubewilligungen im Meldeverfahren

Baugesuch: Decurtins Dominic, Oberau 7, Weite
Bauvorhaben: Photovoltaikanlage
Zone: Dorfkerzone DK2
Standort: Parz.Nr. 956, Vers.Nr. 314, Oberau 7, Weite

Baugesuch: Köppel-Lippuner Manuel u. Daria, Partana 5, Azmoos
Bauvorhaben: Einbau Feuerungsaggregat
Zone: Wohnzone W2
Standort: Parz.Nr. 3368, Vers.Nr. 2497, Partana 5, Azmoos

Baugesuch: HEV Verwaltung AG, Kirchgasse 5, Buchs
Bauvorhaben: Dachsanierung (nachträglich)
Zone: Dorfkerzone DK3
Standort: Parz.Nr. 553, Vers.Nr. 61, Hauptstr. 61, Trübbach

Baugesuch: Hanselmann Claudia, Kreuzwies 8, Buttikon
Bauvorhaben: Rückbau Pferdeboxe und Holzschopf
Zone: Wohnzone W2
Standort: Parz.Nr. 1834, Vers.Nrn. 1709, 3334, 3688, 802, Neubüntweg 14, Weite

Baubewilligungen im vereinfachten Verfahren

Baugesuch: Heilpädagogische Vereinigung Sarganserland-Werdenberg, Seidenbaumstr. 30, Trübbach
Bauvorhaben: Installation Luft-Wärmepumpe (Ersatz Ölheizung)
Zone: Wohnzone W3
Standort: Parz.Nr. 800, Vers.Nr. 2411, Seidenbaumstr. 14, Trübbach

Baugesuch: Eberle-Künzler Walter, Sonnenweg 7, Weite
Bauvorhaben: Photovoltaikanlage an best. Mauer
Zone: Wohnzone W2
Standort: Parz.Nr. 3334, Vers.Nr. 2510, Sonnenweg 7, Weite



GEP Abwasserkanal-Innensanierung Etappe 2024 Vergabe Sanierungsarbeiten

Beim generellen Entwässerungsplan (GEP Wartau) soll die Nachführung der Teilprojekte Zustand, Sanierung und Unterhalt des Abwassernetzes weitergeführt werden. Die vorliegenden TV-Aufnahmen wurden durch das zuständige Ingenieurbüro ausgewertet, der Zustand der Leitungen beurteilt und entsprechende Sanierungsmassnahmen nach Prioritäten festgelegt. Nun erfolgte die Projektierung und die Submission einer weiteren Etappe Kanal-Innensanierung

Die Kanalsanierungsarbeiten wurden im freihändigen Verfahren an die Kanaltec AG, Balgach, vergeben.

GEP 2024 Kanalspülung, Inspektion, TV Aufnahmen Arbeitsvergabe

Beim generellen Entwässerungsplan (GEP Wartau) werden die Teilprojekte Zustand, Sanierung und Unterhalt des Abwassernetzes weitergeführt. Diese umfassen die Kanalspülarbeiten sowie die Aufnahmen der Abwasserleitungen mittels Kanal-TV inkl. anschliessender Beurteilung und Festlegung der Sanierungsmassnahmen. Die Kanalspülarbeiten sowie die Kanal-TV-Aufnahmen wurden im freihändigen Verfahren die Kräuchi AG, Sargans, vergeben.