



## **Gemeinderatsverhandlungen vom 4. August 2009**

### **Baubewilligungen im Ordentlichen Verfahren**

Bauherrschaft: Sisatec AG, Chriesilöserstr. 56, 7310 Bad Ragaz  
Grundeigentümer: Ortsgemeinde Wartau, MZG Dornau, 9478 Azmoos  
Bauvorhaben: Neubau Produktionshalle mit Büro  
Zone: GI B  
Standort: Parz.Nr. 3618, Lonna, Weite  
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: Wiederkehr-Gabathuler Marlis, Bugg 19, 9478 Azmoos  
Bauvorhaben: Umnutzung Wohnräume und Nähatelier in Tierpension  
Zone: K3  
Standort: Parz.Nr. 2805, Vers.Nrn. 1340 und 1827, Bugg, Azmoos

Bauherrschaft: Flater-Wildhaber Heinrich, Winkelstr. 16, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Anbau Kälberunterstand  
Zone: L – Bauen ausserhalb Bauzone  
Standort: Parz.Nr. 2190, Winkelstrasse, Oberschan  
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: Bütler-Wälti Bernhard und Doris, Alte Gasse 17, 9476 Weite  
Bauvorhaben: Erdsondenbohrungen für eine Wärmepumpe  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 2828, Alte Gasse 17, 9476 Weite  
Die gewässerschutzrechtliche Bewilligung des AFU liegt vor.

Bauherrschaft: Saurenmann Thomas und Rutschmann Saurenmann Ursula, Versalz, 9479 Malans  
Bauvorhaben: Montage Solaranlage  
Zone: L – Bauen ausserhalb Bauzone  
Standort: Parz.Nr. 3125, Vers.Nr. 2177, Versalz, Malans  
Die raumplanungsrechtliche Teilverfügung des AREG liegt vor.

### **Baubewilligung im Meldeverfahren**

Bauherrschaft: Mohn-Jud Peter u. Elisabeth, Bugg 20, Azmoos  
Grundeigentümer: Stockwerkeigentümergeinschaft Stelzen, Bugg 20, Azmoos  
Bauvorhaben: Überdachung Balkone  
Zone: W3  
Standort: Parz.Nr. 2908, Vers.Nr. 2836, Bugg 20, Azmoos

### **Gebäudeenergieausweis**

Ab August werden durch akkreditierte Experten die Gebäudeenergieausweise der Kantone (GEAK) erstellt. Dies kostet im Rahmen eines Einführungsangebots Fr. 200.00, später Fr. 1'200.00. Der Hauseigentümer verfügt mit dem GEAK über ein etwa vierseitiges Dokument, das Aufschluss über Effizienz und Verbräuche in den Bereichen Heizung, Warmwasser und Strom gibt.  
Es ist auch möglich, eine Selbstdeklaration „GEAK light“ online unter [www.geak.ch](http://www.geak.ch) zu erstellen. Unter der gleichen Internetadresse sind weitere Informationen erhältlich.