



## Aus den Ratsgeschäften von Wartau

### Installation E-Ladestation vor dem Betagtenheim Azmoos

Die Gemeinde Wartau beabsichtigt die Installation einer Ladestation für E-Autos und E-Bikes vor dem Betagtenheim beim Parkplatz der Spitex. Die Nutzung soll in einer ersten Testphase von einem Jahr für jedermann gratis sein. Planung und Ausführung übernimmt das EW Azmoos.

Der Elektromobilität gehört die Zukunft. Elektrofahrzeuge gewinnen zunehmend an Beliebtheit. Gemäss Bundesamt für Statistik wurden im Jahr 2020 rund 0.93% der Personenwagen elektrisch betrieben. Das sieht auf den ersten Blick nicht nach viel aus. Im Vergleich zu den Fahrzeugen, die mit Benzin und Diesel betrieben werden, steigt jedoch die Anzahl der elektrisch betriebenen Fahrzeuge stetig an. Der Strassenverkehr in der Schweiz ist heute nahezu vollständig von fossilen Energieträgern abhängig und verantwortlich für über einen Viertel des Schweizer Energieverbrauchs. Die «Energiestrategie 2050» der Schweiz hat u.a. zum Ziel, die Energieeffizienz zu steigern und dadurch den Energieverbrauch zu senken. Bei gleichzeitiger Reduktion der Emissionen von CO<sub>2</sub> und Luftschadstoffen.

Die Elektromobilität ist eine Möglichkeit, diese Ziele zu erreichen, da Elektromotoren im Vergleich zu Verbrennungsmotoren einen hohen Wirkungsgrad haben. Bei Verwendung erneuerbarer Energien kann sie helfen, die Abhängigkeit von fossilen Treibstoffen und die lokalen Emissionen von Luftschadstoffen, Treibhausgasen und Lärm zu senken. Die Elektromobilität führt zwar zu einem erhöhten Elektrizitätsbedarf. Die Voraussetzungen, um diesen Bedarf nachhaltig zu decken, sind in der Schweiz dank ihres Strommixes mit hohen Anteilen erneuerbarer Energieträger aber günstig. Neben Bund und Kantonen können auch Städte und Gemeinden den Übergang von einem auf fossilen Treibstoffen basierten hin zu einem energieeffizienten und klimaschonenden Strassenverkehr massgeblich mitgestalten. Sie leisten damit einen Beitrag zur Erreichung ambitionierter energie- und klimapolitischer Ziele der Schweiz.

### Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: Bochsler Erich, Giessenstrasse 8, 9434 Au SG  
Bauvorhaben: Abbruch und Neubau EFH / Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe  
Zone: Dorfkernzone DK3  
Standort: Parz.Nr. 60, Vers.Nr. 1590, Ausserdorf 8, Azmoos

Bauherrschaft: Ortsgemeinde Wartau  
Bauvorhaben: Nahwärmeerschliessung  
Zone: Landwirtschaftszone  
Standort: Parz.Nr. 777-3377, Dornau, Azmoos

Bauherrschaft: SV Oberschan, Grossbünt 3, 9479 Oberschan  
Grundeigentümerin: Sätteli-Dürr Madeleine, Stutz 10, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Sanierung Kugelfanganlage  
Zone: Landwirtschaftszone  
Standort: Parz.Nr. 2064, Vers.Nr. 2317, Verlülsweg, Oberschan



Bauherrschaft: ARA Wartau, Araweg 1, 9476 Weite  
Grundeigentümerin: Politische Gemeinde Wartau  
Bauvorhaben: Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe mit Grundwassernutzung  
Zone: Zone für öffentliche Bauten und Anlagen  
Standort: Parz.Nr. 600, Vers.Nr. 2637, Araweg 1, Weite

Bauherrschaft: Atlas Holz AG, Fährhüttenstrasse 1, 9477 Trübbach  
Grundeigentümerin: Ortsgemeinde Wartau  
Bauvorhaben: Umnutzung Lagerraum in Werkstatt für Pneusevice  
Zone: Gewerbe-Industriezone GI B  
Standort: Parz.Nr. 1207 (BR30053), Vers.Nr. 3178, Fährhüttenstrasse 1, Trübbach

Bauherrschaft: Vetsch René, Hauptstrasse 23, 9477 Trübbach  
Bauvorhaben: Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe (Ersatz Ölheizung)  
Zone: Wohnzone W3  
Standort: Parz.Nr. 616, Vers.Nr. 1, Hauptstrasse 23, Trübbach

Bauherrschaft: Gabathuler-Eberle Hansjakob u. Claudia, Alte Gasse 5, 9476 Weite  
Bauvorhaben: Anbau Werkstatt  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 3506, Vers.Nr. 3454, Alte Gasse 5, Weite

Bauherrschaft: Bruggmann-Messerli Hanspeter u. Susanne, Unterdorfstrasse 2, 9479 Malans  
Bauvorhaben: Installation Luft/Wasser-Wärmepumpe (Ersatz best. Wärmepumpe)  
Zone: Dorfkernzone DK2  
Standort: Parz.Nr. 2495, Vers.Nr. 1226, Unterdorfstrasse 2, Malans SG

Bauherrschaft: Abbühl-Eugster Severin u. Stephanie, Hauptstrasse 20, 9476 Weite  
Bauvorhaben: Installation Luft-Wärmepumpe (Ersatz Ölheizung)  
Zone: Wohn-Gewerbezone WG3  
Standort: Parz.Nr. 1163, Vers.Nr. 1854, Hauptstrasse 20, Weite

Bauherrschaft: Schiessel-Bösch Nikolaus, Gonzenweg 30, 9478 Azmoos  
Bauvorhaben: Installation Luft-Wärmepumpe (Ersatz Gasheizung)  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 240, Vers.Nr. 2785, Gonzenweg 30, Azmoos



## Baubewilligungen im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Kaufmann-Fund David, Sonnenweg 15, 9476 Weite  
Bauvorhaben: Holzschopf mit Geräteraum und Sitzplatz  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 3330, Sonnenweg 15, Weite

Bauherrschaft: Gabathuler-Müller Christoph, Winkelstrasse 30, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Aufstellung Gartenhaus-Sauna  
Zone: Kernzone  
Standort: Parz.Nr. 3552, Winkelstrasse 30, Oberschan

Bauherrschaft: Häfliger-Willi Christoph u. Sarah, Buttel 1, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Fahrradunterstand  
Zone: Kernzone  
Standort: Parz.Nr. 2903, Buttel 1, Oberschan

Bauherrschaft: Kaiser Harry u. Sophia, Buttel 19, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Gartenhaus-Sauna  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 3387, Buttel 19, Oberschan

Bauherrschaft: Berger Simon u. Berger-Kohler Martina, Partana 1, 9478 Azmoos  
Bauvorhaben: Neubau Parkplatz  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 3371, Partana 1, Azmoos

Bauherrschaft: Locher-Huber Daniela, Prafisuot 8, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Erweiterung Wintergarten und Sitzplatzüberdachung  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 3253, Prafisuot 8, Oberschan

Bauherrschaft: Wee Liang Thean u. Nafije Sulejmani, Walchistrasse 33, 9478 Azmoos  
Bauvorhaben: Gartenhaus  
Zone: Dorfkernzone DK3  
Standort: Parz.Nr. 3708, Walchistrasse 33, Azmoos

Bauherrschaft: Trottmann-Zogg Philipp u. Margrith, Fallweg 4, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Aussensauna  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.-Nr. 1320, Fallweg 4, Oberschan



Bauherrschaft: Migrol Service, Staatsstrasse 10, 9477 Trübbach  
Grundeigentümerin: Ortsgemeinde Wartau  
Bauvorhaben: Reklameerrichtung  
Zone: Gewerbe-Industriezone GI B  
Standort: Parz.Nr. 3548, Vers.Nr. 3529, Staatsstrasse 10, Trübbach

Bauherrschaft: Trittibach-Negele Kurt, Müliweg 13, 9478 Azmoos  
Bauvorhaben: Fassadensanierung  
Zone: Dorfkernzone DK2  
Standort: Parz.Nr. 1134, Vers.Nr. 2938, Müliweg 13, Azmoos

Bauherrschaft: Velinsky-Hartmann Jörg u. Meta, Prafisuo 5, 9479 Oberschan  
Bauvorhaben: Photovoltaikanlage  
Zone: Wohnzone W2  
Standort: Parz.Nr. 3489, Vers.Nr. 3065, Prafisuo 5, Oberschan

Bauherrschaft: Hanselmann-Rechberger Markus u. Cornelia, Hauptstr. 52, 9476 Weite  
Bauvorhaben: Sitzplatz Überdachung  
Zone: Wohn-Gewerbezone WG2  
Standort: Parz.Nr. 878, Hauptstrasse 52, Weite

### **Sanierung Dorfstrasse (Teilstück Sabarra), Oberschan Genehmigung und Vergabe der Baumeisterarbeiten**

Die Dorfstrasse, G1, Nr. 1.2, ist im Bereich Sabarra auf einer Länge von ca. 250 m in einem schlechten Zustand und muss saniert werden. Der Sanierungsabschnitt weist zahlreiche Längs- und Querrisse auf. Das dadurch eindringende Oberflächenwasser sowie die daraus resultierenden Frostschäden beschleunigen den Zerfall des Belages. Im Bereich Dorfbrunnen bis Einmündung Stutz wird zudem die Entwässerung inkl. Einlaufschächte und Ableitung angepasst und erneuert.

Das Sanierungsprojekt Dorfstrasse, G1, Nr. 1.2, Bereich Sabarra über eine Länge von ca. 250 m wurde genehmigt. Die Strassenbau- und Kanalisationsarbeiten wurden im Freihändigen Verfahren an die Toldo Strassen- und Tiefbau AG, Sevelen, vergeben.

Die betroffenen Grundeigentümer werden vor Ausführung der Bauarbeiten durch die Bauleitung entsprechend informiert und über die Einschränkungen während der Bauzeit orientiert.