



## Aus den Ratsgeschäften von Wartau

### Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren

Bauherrschaft: R&B Immowerk GmbH, Bachtelweg 18, Zürich  
Bauvorhaben: Umbau und Sanierung EFH / Installation Luft-/Wasser-Wärmepumpe  
Zone: Dorfkernzone DK3  
Standort: Parz.Nr. 135, Vers.Nr. 1645, Oberdorf 7, Azmoos  
Die Feststellung der kantonalen Denkmalpflege vom 10.2.2021 liegt vor.

Bauherrschaft: Rusch Conny u. Hans, Rheinstr. 6, FL-Balzers  
Bauvorhaben: wärmetechnische Sanierung Wohnhaus  
Zone: Dorfkernzone DK2  
Standort: Parz.Nr. 1513, Vers.Nr. 305/306, Hohlweg 36, Weite  
Die Stellungnahme bzw. Zustimmung mit Auflagen der Denkmalpflege vom 2.12.2020 liegt vor.

### Baubewilligungen im Meldeverfahren

Bauherrschaft: Van der Kooij Alex, Buttlet 10, Oberschan  
Bauvorhaben: Einbau Dachfenster  
Zone: Kernzone  
Standort: Parz.Nr. 2226, Vers.Nr. 1036, Buttlet 10, Oberschan  
Die Feststellung der Denkmalpflege vom 11.2.2021 liegt vor.

### Teilstrassenplan / Projektgenehmigung – Teilverlegung Hanfland-Rofabordfussweg, W1, Nr. 621, Treppe Rofabord, Azmoos/Trübbach

Der Hanfland-Rofabordfussweg, W1, Nr. 621 verbindet die Hauptstrasse, Trübbach, mit dem Langacker, Azmoos. Der Fussweg wird als Verbindung zur Bushaltestelle in der Dornau wie auch als direkter Schulweg rege benutzt. Die bestehende Treppenanlage beim Rofabord, die vor etlichen Jahren durch den Zivilschutz erstellt worden ist, erfüllt die heutigen Anforderungen an einen klassierten Fussweg nicht mehr. Das Ingenieurbüro Gabathuler AG, Buchs, wurde beauftragt, ein entsprechendes Sanierungsprojekt auszuarbeiten. Beim Hanfland-Rofabordfussweg handelt es sich im unteren Abschnitt um einen 1.50 m breiten, eingekiesten sowie im oberen Abschnitt um einen 2.20 m breiten, asphaltierten Gehweg. Dieser ist ausschliesslich für Fussgänger ausgelegt. Die Wegverbindung ist zudem als gekennzeichnete Fussweg im Fuss-, Wander- und Radwegnetz-Plan aufgeführt. Die öffentliche Strassenbeleuchtung wird im Rahmen der Bauarbeiten im Bereich des Treppensatzes ebenfalls angepasst und erneuert. Der Teilstrassenplan und das Projekt «Teilverlegung Hanfland-Rofabordfussweg, W1, Nr. 621, Treppe Rofabord, Azmoos» wurde genehmigt und wird dem öffentlichen Auflageverfahren unterstellt.