



## Aus den Gemeinderatsverhandlungen vom 19. August 2014

### Erlass eines Hundereglements

An der a.o. Bürgerversammlung vom 27.5.2014 wurden die Anträge der SP Wartau mit dem Ziel, auf verschiedene Streichungen im Korrekturvorschlag 2014 zu verzichten und einem Gesamtsteuereffuss von 160% (bisher 148%) deutlich angenommen. Zudem wurde dem Gemeinderat der Auftrag erteilt, im Hinblick auf den Vorschlag 2015 Vorschläge auszuarbeiten, die zu weiteren Aufwandreduktionen bzw. Mehrerträgen führen. Aufgrund dieser Vorgaben hat die Gemeinderatskanzlei den Entwurf des Hundereglements erstellt und der Gemeinderat dieses erlassen.

Am 1.1.1986 ist das kantonale Hundegesetz (sGS 456.1; abgekürzt HG) in Kraft getreten. Seither beträgt die zu entrichtende Hundetaxe in der Gemeinde für einen Hund Fr. 60.00 und für jeden weiteren Hund im gleichen Haushalt Fr. 100.00 (Art. 12 Abs. 1).

Gemäss Art. 12 Abs. 2 HG können die politischen Gemeinden die Hundetaxe durch ein Reglement bis auf das Doppelte dieser Ansätze erhöhen, soweit ihnen aus der Hundehaltung besondere Aufwendungen erwachsen. Eine Erhöhung der Hundetaxe hat deshalb durch ein referendumspflichtiges Reglement zu erfolgen, wofür in den Gemeinden der Gemeinderat zuständig ist. Bis heute besteht in der Gemeinde Wartau kein entsprechendes Reglement.

Die Aufwendungen für die Hundehaltung sind in den letzten Jahren stetig angestiegen. Vor allem sind in den letzten Jahren überall zusätzliche Abfallkörbe (Robidogs) aufgestellt worden. Die Anschaffung, die Reinigung und der Unterhalt dieser Abfallkörbe, die Führung der Hundekontrollen und die seit dem Jahre 1986 eingetretene Teuerung führten zu erheblichen Mehrkosten. Die Anzahl der in Wartau gehaltenen Hunde hat stets zugenommen.

Die jährliche Hundetaxe beträgt neu:

- a) Fr. 120.-- für einen Hund;
- b) Fr. 200.-- für jeden weiteren Hund im gleichen Haushalt.

Das Hundereglement wird ab 1.1.2015 angewendet. Vorbehalten bleibt der Ausgang des Referendumsverfahrens. Die Gemeinderatskanzlei veröffentlicht demnächst für das Hundereglement das fakultative Referendum im Sinne von Art. 15 der Gemeindeordnung im amtlichen Publikationsorgan.

### Gemeinde Wartau: Genehmigung eines Gemeinderlasses

Das Baudepartement des Kantons St. Gallen genehmigte am 7.7.2014 folgenden Erlasse:

- 3. Änderung Überbauungsplan Schollberg 1:1'000
- 2. Änderung Abbauplan Schollberg 1:2'000 inkl. 2. Ergänzung zum UVB

Sowohl die Erstellung des Verwaltungsgebäudes als auch die Erschliessung des Zwischenlagers setzen eine teilweise Einzonung der geplanten Standorte voraus. Entsprechend genehmigte das Baudepartement am 29.4.2014 den Teilzonenplan Schollberg

Die Gemeindebehörde gibt demnächst im Publikationsorgan der Gemeinde und im kantonalen Amtsblatt bekannt, wo die Beurteilung der Umweltschutzfachstelle und der Entscheid, soweit er die Ergebnisse der Prüfung betrifft, eingesehen werden können.

Die Gemeinde Wartau wird dem AFU, Sektion UVP und Planbeurteilung, eine Kopie des Abbauplan-Entscheidunges sowie der späteren Baubewilligungen zustellen.



### **Soziale Dienste Werdenberg und KESB Werdenberg / Stellenausbau**

Die Amtsvormundschaft Werdenberg und die Kindes- und Erwachsenenschutzbehörde beantragen bei den Mitgliedsgemeinden einen weiteren Stellenausbau aufgrund gestiegener Fallzahlen im Bereich des Kindes- und Erwachsenenschutzes. Es werden folgende Anträge gestellt:

#### *Berufsbeistandschaft*

Der Vorstand stimmte am 14.8.2014, vorbehältlich der Zustimmung der ausserordentlichen Mitgliederversammlung der SDW vom 10.9.2014, der Erhöhung des Stellenplans um 100% auf 680% und den einmaligen Arbeitsplatzkosten von Fr. 17'000.00 zu.

#### *Zentrale Dienste*

Der Vorstand stimmte am 14.8.2014, vorbehältlich der Zustimmung der ausserordentlichen Mitgliederversammlung der SDW vom 10.9.2014, der Erhöhung des Stellenplans um 180% auf 460% zu.

Der Verwaltungsart beantragt die Zustimmung der Delegiertenversammlung zum Stellenplan der KESB Werdenberg von 870 Stellenprozenten (Zunahme + 30%) ab 1.1.2015.

#### *KESB*

Der Verwaltungsart beantragt die Zustimmung der Delegiertenversammlung zum Stellenplan der KESB Werdenberg von 870 Stellenprozenten (Zunahme + 30%) ab 1.1.2015.

An der Delegiertenversammlung vom 10.9.2014 wird Wartau im Zuge der Sparmassnahmen gegen die drei Vorlagen votieren. Begründet wird die ablehnende Haltung nicht nur mit dem Kostendruck, sondern der Gemeinderat erwartet eine Priorisierung bei der Fallbearbeitung und setzt auch darauf, dass anstelle der Amtsvormünder auch wieder vermehrt Privatpersonen für die Mandatsführung rekrutiert und eingesetzt werden.

### **Führung des Kassieramtes der Evang.-ref. Kirchgemeinde Azmoos-Trübbach**

#### **Kündigung der Vereinbarung vom 23.6.2004**

Seit September 2004 führt das Gemeindekassieramt Wartau das Kassieramt der Evangelisch-reformierten Kirchgemeinde Azmoos-Trübbach. Da die beiden evangelischen Kirchgemeinden der Gemeinde Wartau auf 1.1.2015 fusionieren und das Kassieramt neu organisiert wird, kündigte die Kirchgemeinde Azmoos-Trübbach die bestehende Vereinbarung per 31.12.2014.

Das Gemeindekassieramt Wartau wird noch den Jahresabschluss 2014 erstellen. Dem Gemeindekassieramt, besonders Paul Meli, wird für seine langjährige, kompetente und sehr gute Zusammenarbeit mit der Kirchgemeinde ganz herzlich gedankt.

### **Revisionsbericht über die Grosskontrolle des Gemeindesteueramtes Wartau vom 7. bis 9.7.2014**

#### *Gesamteindruck*

Das kantonale Steueramt, Abt. Revision, Paul Frei, St. Gallen, hat in der kurzen Zeit dieser Revision festgestellt, dass das Steueramt Wartau unter der Leitung von Patrik Lutz nach den geltenden Vorschriften und Vorgaben sehr gut geführt wird. Der Gemeinderat dankt für die vorbildliche Aufgabenerledigung.

### **Stromlieferant ab 2015 ist LKW**

Der Verwaltungsrat der EV Wartau hat aus Preisgründen beschlossen, die Gemeinde Wartau inskünftig mit Energie der Liechtensteinischen Kraftwerke (LKW) zu versorgen und nicht mehr von der SAK.

### **Baubewilligungen im ordentlichen Verfahren**

Bauherrschaft: Baugesellschaft Walchi, c/o Real Estate AG, Poststr. 5, Widnau

Bauvorhaben: Projektänderung Neubau Einfamilienhaus

Zone: W3

Standort: Parz.Nr. 1385, Walchistrasse, Azmoos

Bauherrschaft: Zürcher Thomas, Bugg 14, Azmoos

Bauvorhaben: Umnutzung Schopf in Wohnraum / Umbau Wohnhaus / Installation Photovoltaik- und Sonenkollektoranlage

Zone: W3

Standort: Parz.Nr. 209, Vers.Nr. 1348/1349, Bugg 14, Azmoos



Bauherrschaft: Ortsgemeinde Wartau  
Bauvorhaben: Umnutzung Waldarbeiterhütte in Ferienhaus  
Zone: Wald – ausserhalb Bauzone  
Standort: Parz.Nr. 2883, Vers.Nr. 2004, Hübschenwaldboden  
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: AFOM  
Bauvorhaben: Umnutzung militärische Anlage ohne bauliche Veränderungen  
Zone: Grünzone GN  
Standort: Parz.Nr. 2888, Magletsch, Gretschins  
Die Teilverfügung des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation liegt vor.

Bauherrschaft: Schulgemeinde Wartau  
Bauvorhaben: Sanierung Oberstufenzentrum Seidenbaum  
Zone: OeBA  
Standort: Parz.Nr. 3377, Vers.Nr. 2695, Seidenbaumstr. 1, Trübbach  
Die kantonalen Teilverfügungen liegen vor.

Bauherrschaft: Fejzulai-Rustemi Bafti u. Fejzulai-Ajrulai Harun, Bugg 2, Azmoos  
Bauvorhaben: Aufstockung Wohnhaus  
Zone: K3  
Standort: Parz.Nr. 199, Vers.Nr. 3348, Bugg 2, Azmoos

Bauherrschaft: Kauf Immobilien AG, Rosenbuelstr. 50, Ebnat-Kappel  
Bauvorhaben: Grundwassernutzung für eine Wasser/Wasser-Wärmepumpe  
Zone: K3  
Standort: Parz.Nr. 612, Hauptstr. 27, Trübbach  
Die gewässerschutzrechtliche Bewilligung des Amtes für Umwelt und Energie liegt vor.

Bauherrschaft: Wüthrich-Clement Bruno u. Margrith, Heuwiesenweg 9, Weite  
Bauvorhaben: Neubau Einfamilienhaus mit Gewächshaus und Bastelraum / Photovoltaikanlage  
Zone: WG2  
Standort: Parz.-Nr. 3589, Gufelweg 10, Weite

Bauherrschaft: Meister Daniel u. Birchmeier Sandra, Im Rossfueter 1, Sevelen  
Bauvorhaben: Aufstockung und Umbau Einfamilienhaus  
Zone: W2  
Standort: Parz.Nr. 3049, Vers.Nr. 2099, Wolfgartengasse 21, Trübbach

#### **Baubewilligungen im Meldeverfahren**

Bauherrschaft: WWP Plakatwerbung AG, Bleicherweg 74, Zürich  
Bauvorhaben: Plakatträger für Fremdwerbung  
Zone: W3  
Standort: Parz.Nr. 1341, Hauptstr. 2, Trübbach  
Die Verfügung der Kantonspolizei liegt vor.

Bauherrschaft: Zimmermann Alexander, Hüttenbrunnenstr. 5, Weite  
Bauvorhaben: Erstellung Autounterstand  
Zone: W3  
Standort: Parz.Nr. 2934, Hüttenbrunnenstr. 5, Weite

Bauherrschaft: Wachter-Berchtold Beatrice, Oberau 5, Weite  
Bauvorhaben: Fassaden- und Fenstersanierung / Ersatz Haustüre  
Zone: K2



Standort: Parz.Nr. 956, Vers.Nr. 314, Oberau 5 und 7, Weite  
Bauherrschaft: Nuhiji-Bakija Nebi u. Feride, Hauptstr. 71, Weite  
Bauvorhaben: Sitzplatzüberdachung  
Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 852, Vers.Nr. 3708, Hauptstr. 71, Weite

Bauherrschaft: Walser Robert u. Skupnjak-Walser Petra, Hüttenbrunnenstr. 3, Weite  
Bauvorhaben: Erstellung Balkon / Abbruch Schopf  
Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 912, Vers.Nr. 712, Hüttenbrunnenstr. 3, Weite

Bauherrschaft: Mannhart Piuus, Unterdorf 2, Azmoos  
Bauvorhaben: Fassadensanierungen  
Zone: K3

Standort: Parz.Nr. 550/551, Vers.Nrn. 65 (Gasthaus Krone) u. 67, Hauptstr. 65/67, Trübbach  
Die Stellungnahme der kantonalen Denkmalpflege liegt vor.

Bauherrschaft: Dürr Dominik, Hauptstr. 32, Weite  
Bauvorhaben: Fassaden-, Dach- und Fenstersanierung / Wanddurchbruch / Vergrößerung Zimmer  
Zone: K2

Standort: Parz.Nr. 917, Vers.Nr. 288, Hauptstr. 32, Weite

Bauherrschaft: Blumenthal Schneider Susanna, Dorfstr. 34, Malans SG  
Bauvorhaben: Erweiterung Stützmauer  
Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 3171, Dorfstr. 34, Malans

Bauherrschaft: Marty Azmoos AG, Seidenbaumstr. 50, Azmoos  
Bauvorhaben: Reklameeinrichtung  
Zone: K3

Standort: Parz.Nr. 3555, Vers.Nr. 164, Hauptstrasse, Trübbach  
Die Verfügung der Kantonspolizei liegt vor.

Bauherrschaft: Eggenberger Markus u. Good Katharina, Alte Gasse 1a, Weite  
Bauvorhaben: Installation einer Luft-Wasser Wärmepumpe  
Zone: L

Standort: Parz.Nr. 1212 (30040), Vers.Nr. 3177, Alte Gasse 1a, Weite

Bauherrschaft: Wolf Michael, Gelalunga 7, Azmoos  
Bauvorhaben: Erstellung Holzschopf  
Zone: W2

Standort: Parz.Nr. 712, Gelalunga 7, Azmoos